



**101
BGF EG**
BF:141,15 m²

GARTEN NACH INDIV. PLANUNG

Zimmer 1
BF: 16.80 m²
RU:17.13 m
▽±0.00
▼-0.13
B: Parkett 16.80 m²
W:Abrieb 35.97 m²
D: Weissputz 16.80 m²

Zimmer 2
BF: 12.21 m²
RU:14.08 m
▽±0.00
▼-0.13
B: Parkett 12.21 m²
W:Abrieb 29.44 m²
D: Weissputz 12.21 m²

Bad
BF: 5.47 m²
RU:9.51 m
▽±0.00
▼-0.13
B: Platten 5.47 m²
W:Abrieb 19.93 m²
D: Weissputz 5.47 m²

Flur
BF: 11.34 m²
RU:19.68 m
▽±0.00
▼-0.13
B: Platten 11.34 m²
W:Abrieb 34.44 m²
D: Weissputz 11.34 m²

Wohnen/Essen/Kochen
BF: 46.18 m²
RU:30.18 m
▽±0.00
▼-0.13
B: Platten 46.18 m²
W:Abrieb 41.62 m²
D: Weissputz 46.18 m²

Sitzplatz
BF: 11.30 m²
RU:16.16 m
▽-0.05
▼-0.13
B: Betonplatten 11.30 m²
Sturz roh: +2.60
Br. roh: +0.00

Zimmer 3
BF: 13.27 m²
RU:15.78 m
▽±0.00
▼-0.13
B: Parkett 13.27 m²
W:Abrieb 32.61 m²
D: Weissputz 13.27 m²

03 Flur

30 TH

7 WC

WC
BF: 3.03 m²
RU:6.98 m
▽±0.00
▼-0.13
B: Platten 3.03 m²
W:Abrieb 14.59 m²
D: Weissputz 3.03 m²

TH
BF: 4.13 m²
RU:8.24 m
▽-0.13
B: Platten 4.13 m²
W:Abrieb 10.01 m²
D: Weissputz 4.13 m²

Belag
wasser-
durchlässig

Rasengitter

56.55 m²

Rasengitter

56.55 m²

Revision 01

Bachabstand 6.00 Meter angepasst

Strassenabstand = 4.00
= grosse Grenzabstand



Ob-ID	Ä-ID	Änderungen-Name	Datum
01	1, 2	Wand WC verschoben, Fenster WC verschoben	04.12.18

FB ±0.00=365.94 M.ü.M

BALUVORHABEN:		BAUHERR und GRUNDEIGENTÜMER:		PLANVERFASSER:		
Neubau eines 2 Familienhauses Bachstrasse 3, Parz. 1993 (Teil), 5210 Windisch		Herr Uthayanan Murugesan und Frau Uthayanan Sunthary Holzmatt 13, 5200 Brugg		Hausmaster Immowelt AG Obere Holzgasse 9, 5212 Hausen b. Brugg		
PLANNUMMER: 4.02	PLANTITEL: ERDGESCHOSS	MASSSTAB: 1:50	PLANGRÖSSE: A2	PROJEKTNUMMER: 010/17	GEZEICHNET: tw	DATUM: 04.04.2018
						REVIDIERT: 13.12.18